

## РЕШЕНИЕ

№ 166/29.11.2021 г.

Гр. Враца

На основание чл.29, ал.5 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с т.1 от Приложение №1 към ППЗПП, Решение от Протокол от 26.11.2021 г. на Съвета на Директорите на МБАЛ „Христо Ботев“ Ад – гр. Враца, за отдаване под наем на недвижими имоти

## О Б Я В Я В А М

**ОТКРИВАМ** процедура за провеждане на търг с тайно наддаване при закрито заседание за отдаване под наем на обособени площи на територията на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца за монтаж и поддръжка на 10 бр. вендинг автомати за кафе и топли напитки и/или вендинг автомати за пакетирани храни и напитки, представляващи 10 /десет/ кв.м., за срок от 5 (пет) години.

**I. Търгът ще се проведе при следните условия, а именно:**

**1.1. Срок за отдаване под наем: 5 (пет) години.**

**1.2. Начална цена 55,00 лв./петдесет и пет/ лева за поставяне на 1 (един) брой автомат и съответно 550,00 лв. /петсотин и петдесет/ лева за поставяне на 10 (десет) броя автомати и стъпка на наддаване 5 на сто от началната цена.**

**1.3. Критерий за оценка:** „Икономически най-изгодната оферта“. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на комплексна оценка на офертата, съгласно 3 (три) вида показатели - предлагана наемна цена, предлагани преференции и време за реакция и поддръжка. Класирането на предложенията се извършва от комисията в низходящ ред на получените комплексни оценки, като на първо място се класира предложението с най-висока комплексна оценка. При класирането на две или повече предложения с равни Комплексни оценки, комисията провежда публично жребий между класираните на първо място предложения в присъствието на участниците.

**1.4. Срок и място за закупуване и получаване на конкурсната документация**

Всеки работен ден до 15.12.2021 г. - 15:00 часа в стая №196 – деловодството на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца, бул. „Втори юни“ №66. Цена за закупуване на тръжната документация 10,00 лв. и е платима в брой на касата на лечебното заведение или по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG95STSA93000023463650

BIC: STSABGSF

ТИТУЛЯР: МБАЛ „Христо Ботев“ АД

Депозит за участие: 15.00 лева; Депозита се внася на касата на МБАЛ „Христо Ботев“ АД, гр. Враца или на посочената банкова сметка. Краен срок за внасяне на депозита – 15.12.2021 г. до 15:00 ч.;

**1.5. Срок и място за извършване на оглед на обекта:** всеки работен ден след закупуване на тръжната документация, с уговорен час от 7:30 до 16:00 ч., до крайния срок за подаване на документи за участие в търга.

**1.6. Срок и място за подаване на предложенията:** 15.12.2021 г. до 16:00 ч. в деловодството на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца, бул. „Втори юни“ №66.

**1.7. Дата, място и час за провеждане на търга** – 17.12.2021 г. от 10:00 ч. в заседателна зала – административен корпус на МБАЛ „Христо Ботев“ АД, гр. Враца, бул. „Втори юни“ №66, **при закрити заседания на комисията**, назначена със Заповед № 165/29.11.2021 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Христо Ботев“ АД.

## **2.1. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:**

- в едномесечен срок след връчване на влязла в сила на заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноски в размер на едномесечна наемна цена, предложена от него. Депозитът се внася на касата на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца или по посочената банкова сметка на лечебното заведение.

IBAN:BG95STSA93000023463650

BIC: STSABGSF

ТИТУЛЯР: МБАЛ „Христо Ботев“ АД

- наемната цена се заплаща ежемесечно по сметка на МБАЛ „Христо Ботев“ АД или на касата на лечебното заведение до 10- то число на текущия месец, за предходния месец.

**2.2. Депозит за участие в търга в размер 15,00 (петнадесет) лева се внася по сметка на МБАЛ „Христо Ботев“ АД или на касата на лечебното заведение.**

## **II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ В ТЪРГА**

### **Общи изисквания към кандидатите:**

#### **1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ В ТЪРГА**

##### **Общи изисквания към кандидатите:**

1.1 Право на участие в търга с тайно наддаване има всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

1.2. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник:

1.2.1. когато е осъден с влязла в сила присъда, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

1.2.2. когато е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1.2.1, в друга държава членка или трета страна;

1.2.3. когато има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган;

1.2.4. когато е обявен в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност, или е в процедура по ликвидация, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, или е преустановил дейността си, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобно положение, произтичащо от сходна процедура, съгласно законодателството на държавата, в която е установен;

1.3. Основанията се отнасят за лицата, които представляват участника и за членовете на неговите управителни и надзорни органи съгласно регистъра, в който е вписан участникът или кандидатът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

1.4. За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

- за обстоятелствата по т.1.2.1. и т. 1.2.2. - свидетелство за съдимост;
- за обстоятелството по т.1.2.3. - удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника;
- за обстоятелствата по 1.2.4. - удостоверение, издадено от Агенцията по вписванията.

1.5. Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

1.6. Когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

1.7. Не могат да участват в процедурата кандидати или участници:

- За които са налице обстоятелствата по Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество – участникът декларира липсата на тези обстоятелства с изрична декларация в свободен текст.

#### Специфични изисквания и условия относно вендинг автоматите:

1. Изисквания за вендинг автоматите за кафе и топли напитки:

• Вендинг автоматите за кафе и топли напитки следва да предлага минимум 16 (шестнадесет) вида напитки, минимум 2 (два) вида кафета, включително нескафе, чай и др. Всички машини следва да бъдат от една и съща марка и модел.

• Вендинг автоматите да са нови или рециклирани.

Доказването на специфичните изисквания се удостоверява с документ от производител/вносител на съответните вендинг авотмати.

• Вендинг автоматите следва да бъдат обезопасени.

2. Изисквания за вендинг автоматите за пакетирани храни и напитки:

Вендинг автоматите за пакетирани храни и напитки следва да се зареждат с комбинация

от захарни и шоколадови изделия, кроасани и други солени продукти, безалкохолни напитки, дъвки и др.

**ДЕПОЗИТ.** Депозит за участие в търга в размер 15,00 лв./петнадесет/ лева се внася на касата на лечебното заведение или по сметка на МБАЛ „Христо Ботев“ АД.

IBAN: BG95STSA93000023463650

BIC: STSABGSF

ТИТУЛЯР: МБАЛ „Христо Ботев“ АД

1. Депозитите на неспечелилите участници се възстановяват по банкова сметка, посочена от тях, или на касата на лечебното заведение след приключване на търга.
2. Депозитната вноска на спечелилия участник се задържа, като се прихваща от наемната цена. Депозитът не се връща на участник, който е определен за спечелил търга, но откаже да сключи договор за наем.
3. Депозитът не се връща на участник, който е определен за спечелил търга, но откаже да сключи договор за наем.

При изготвяне на наддавателното предложение всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени в тръжната документация на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца.

Тръжната документация се предоставя всеки работен ден до 14 (четирнадесет) дни, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга на електронната страница на лечебното заведение до 16.00 часа. Тръжната документация се получава след представяне на документ за внесена сума, в размер на 10,00 (десет) лв. с ДДС, като същата се внася на касата на лечебното заведение всеки работен ден до 15.00 часа или по банковата сметка на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца –

IBAN: BG95STSA93000023463650 ,

BIC: STSABGSF,

ТИТУЛЯР: МБАЛ „Христо Ботев“ АД

Документацията ще бъде публикувана на електронната страница на лечебното заведение.

**А. Съдържание на наддавателното предложение :**

**Плик № 1:**

1. Заявление за участие в конкурса- **оригинал.**
2. Презентация на кандидата - възможностите на кандидата за извършването на услугата, при отразени възможности на участника да изпълни специфичните изисквания и условия на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца.
3. Удостоверение за функционалност и произход на машините. Участникът представя документ от производител (вносител) - **оригинал или копие, заверено от участника.**
4. Свидетелство за съдимост - **оригинал или копие, заверено от участника.**
5. Актуално удостоверение за регистрация за юридически лица и еднолични - **оригинал или копие, заверено от участника** в случай, че участникът не е пререгистриран в Търговския регистър към Агенцията по вписванията или документ за самоличност за физическите лица - **копие, заверено от участника.** В случай, че участникът е регистриран в Търговския регистър, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър - да предостави декларация за ЕИК -

оригинал.

6. Удостоверение, че не е обявен в несъстоятелност, не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация - **оригинал или копие, заверено от участника**. В случай, че участникът е пререгистриран в Търговския регистър, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър - да предостави декларация за ЕИК - оригинал.

7. Удостоверение за липса на задължения по данъчноосигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите - **оригинал или копие, заверено от участника**.

8. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община по седалище и адрес на управление - **оригинал или копие, заверено от участника**.

9. Декларация по образец за извършен оглед на обекта - **оригинал**.

10. Проект на договор - **оригинал**, подписан и подпечатан от участника.

11. Платежен документ за внесен депозит **оригинал**.

12. Декларация за липсата на обстоятелствата по Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

13. Документ за закупена тръжна документация.

14. Декларация за представените от участника преференции и посочено време за реакция и поддръжка (образец № 6).

**Плик № 2: Ценово предложение (образец № 3), оригинали**, в запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена”.

\* комплектът с документите и ценовото предложение се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в деловодството на лечебното заведение – гр. Враца, бул. „Втори юни“ №66. Върху плика се отбелязва името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга, за който участва, адреса на кандидата за кореспонденция и телефон.

Всички документи следва да бъдат представени на български език, като документите, които се представят от участника в копия, следва да бъдат заверени на всяка страница с текст “Вярно с оригинала”, с подпис и печат на участника.

#### **Б. Подаване на наддавателното предложение:**

• Кандидатът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие, ведно с посочените в Раздел III т. А от настоящите условия документи, заедно с ценовото предложение, в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика се отбелязва името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга, за който участва, адреса на кандидата за кореспонденция и телефон.

1. Наддавателното предложение се представя в деловодството на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца, бул. „Втори юни“ №66, най-късно до 16:00 часа на 15.12.2021 г.

2. При приемане на наддавателното предложение, върху плика се отбелязва поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящия регистър.

3. Не се приемат за участие в търга и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие в тайния търг, които са:

3.1. Представени след изтичане на крайния срок за получаване на заявленията;

3.2. Представени в не запечатан, в прозрачен или в плик с нарушена цялост.

Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър на МБАЛ „Христо Ботев“ АД, след

което документите се връщат на участника.

Определям Комисия в състав съгласно Заповед № 165/29.11.2021 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца, която да проведе търг с тайно наддаване при закрити заседания, за които изготвя протоколи.

**III. УТВЪРЖДАВАМ** тръжните книжа за провеждане на търг с тайно наддаване при закрито заседание за отдаване под наем на обособени площи на територията на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца, за монтаж и поддръжка на 10 бр. вендинг автомати за кафе и топли напитки и/или вендинг автомати за пакетирани храни и напитки, представляващи 10 /десет/ кв.м., които съдържат:

- Решение на Изпълнителния директор на МБАЛ „Христо Ботев“ АД – гр. Враца, за обявяване на търга и утвърждаване на тръжната документация;
- Обява за провеждане на търга;
- Условия за участие;
- Описание обекта на търга;
- Заявление за участие (образец № 1);
- Декларация (образец № 2);
- Проектно - договор (образец № 4);
- Ценово предложение (образец № 3);
- Декларация за извършен оглед (образец № 5);
- Декларация за представените от участника преференции и време за реакция и поддръжка (образец № 6).

При обявяване на търга за непроведен, повторен търг ще се проведе на 05.01.2022 г. от 10:00 ч. в заседателната зала на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца с краен срок за приемане на заявленията за участие, закупуване на тръжна документация и внасяне на депозит – 04.01.2022 г. – при същите условия.

Комисията проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати при закрито заседание. Резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждане на търга с протокол.

Условията на търга по отношение на обекта, началната цена, срока за подаване на заявленията за участие да се публикуват в сайта на лечебното заведение, най-малко 15 (петнадесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Комисията проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати и отразява своята работа в протокол.

**IV. Други условия на наемодателя в съответствие с целите на търга.** Комисията допуска до оценяване само предложенията на кандидатите, които отговарят на всички изисквания на наемодателя, посочени в документацията. Комисията оценява предложенията на кандидатите по критерия: „икономически най-изгодната оферта“, класира ги и предлага на Изпълнителния директор на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца да определи кандидата, спечелил търга.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на Методика за оценка на предложенията, неразделна част от документацията за участие. Комплексна оценка на офертата се състои от 3 (три) вида показатели - предлагана наемна цена, предлагани преференции и време за реакция и поддръжка.

Класирането на предложенията се извършва от комисията в низходящ ред на получените комплексни оценки, като на първо място се класира предложението с най-висока комплексна оценка.

При класирането на две или повече предложения с равни Комплексни оценки, комисията провежда публично жребий между класираните на първо място предложения в присъствието на участниците.

Кандидатите се уведомяват за класирането и за резултатите от конкурса и депозитите на кандидатите се връщат при сключване на договор. С уведомлението до спечелилия търга кандидат се посочва и срок за сключване на договора.

В случай, че в срока договорът не бъде сключен по вина на спечелилия конкурса кандидат, депозитът на този участник се задържа, а за спечелил търга се определя следващият класиран, удовлетворил тръжните условия.

V. Условията на търга да се разгласят чрез обявление на интернет страниците на МБАЛ „Христо Ботев“ АД гр. Враца и на Агенцията за публичните предприятия и контрол – съгласно т.2 от Приложение №1 от ППЗПП.

VI. Възлагам организацията и изпълнението на настоящото решение на Йоана Цветанова Ценова – юрисконсулт.

Копие на настоящето решение, да се връчи Йоана Цветанова Ценова – юрисконсулт за сведение и изпълнение.

Д-р Петя  
Изпълни  
МБАЛ „  
гр. Враца

